

SikaWall®



# Rénover ses murs

Guide pratique pour réparer,  
rénover et rendre un mur esthétique

DÉCOUVREZ L'ENSEMBLE DE NOTRE NOUVELLE GAMME

BUILDING TRUST



# Introduction

MUR ABÎMÉ

## Analyser avant d'agir

L'état des lieux est une première étape primordiale. S'il s'agit de trous de tableaux, de lustres... ou d'une fissure résultant du vieillissement normal de l'habitation, vous devez faire la différence pour choisir la solution la plus adaptée. L'objectif de votre intervention : reboucher ou regarnir pour remettre en état le support.

Avant de reboucher ou de regarnir un mur, inspectez-le. En cas de gonflement ou d'apparition de cloques, après les avoir retirés, il faut s'assurer de l'absence d'infiltrations. Si des traces jaunes ou des moisissures existent sur le support à plusieurs endroits, il faut déterminer la provenance de l'humidité et s'assurer du bon fonctionnement du système d'aération. En général, ces problèmes d'humidité résiduelle surviennent surtout lorsqu'il n'y a pas de moyen de ventilation, une VMC, par exemple comme dans les salles de bain. Mais aussi parce que les anciens enduits ou supports ne sont pas appropriés ou que l'étanchéité a été mal réalisée. Face à ce diagnostic, la question se pose sur la nature des travaux à engager : installer une ventilation, refaire une étanchéité, poser des supports hydrofuges... Plus lourds, ils se révèlent aussi plus durables et sains dans le temps.

Mêmes constats en extérieur. Pour une fissure d'enduit ou de façade, il convient de l'élargir et bien nettoyer autour pour déterminer son origine et sa profondeur. Trop importante, elle peut résulter d'un mouvement du bâtiment ou du terrain, d'une insuffisance de la semelle ou des fondations. Elle risque de s'élargir dans le temps. Le cadre de la simple rénovation esthétique peut être dépassé dans ce cas. Des renforcements de structure sont alors à envisager plutôt qu'un simple rebouchage.

# 1 - Mur abîmé : comment réparer ?

Dès que la nature des travaux à entreprendre a été déterminée, il est primordial de bien préparer son support pour le rendre sain, propre et sec, avant toute opération de réparation.

Pour un simple trou ou une fissure dans un mur intérieur, un enduit de rebouchage ou de réparation suffit pour les combler. Ceux en pâte ou en poudre de la gamme SikaWall® développée par le fabricant Sika\* riment avec rapidité et facilité : ils sèchent très vite et sont faciles à appliquer et à poncer. Mais avant de prendre soin de ses murs ou de ses plafonds, un nettoyage préliminaire s'impose pour ôter tous les morceaux et parties qui pourraient se décoller. Idem pour les fissures : un tournevis ou un simple couteau permet de les élargir et de supprimer les éléments non adhérents. Mais attention à ne pas se contenter des parties visibles. Il faut bien observer tous les contours pour déterminer si tout est sain avant de procéder à l'application de l'enduit.

S'il faut réparer, une préparation un peu plus soignée du support s'impose avant la pose de l'enduit. Dans le cas d'une fissure ou d'une partie manquante, un nettoyage-dépoussiérage, un élargissement de la fissure et un grattage de la cavité sont recommandés. La bonne tenue de l'enduit sur tout le pourtour et en profondeur en dépend. Sachant que les enduits SikaWall de Sika présentent une forte adhérence pour reboucher et réparer en toute sérénité.



En extérieur, les préparations sont les mêmes sur une façade abîmée ou fissurée : dans tous les cas, il faut être sûr de la bonne élimination des enduits résiduels et de la propreté pour assurer une bonne adhérence de l'enduit sur toute la profondeur de la surface à réparer. Pour enduire, on utilise un produit spécial conçu pour une application en extérieur grâce à sa composition base ciment : une caractéristique incontournable en extérieur où les bases plâtre ne peuvent pas être utilisées. En revanche, cet enduit d'extérieur peut aussi s'utiliser en intérieur quand la résistance est recherchée, par exemple dans un garage. L'enduit dédié, SikaWall Intérieur & Extérieur, à ces travaux de la gamme SikaWall de Sika présente l'avantage de s'appliquer en intérieur comme en extérieur, et de permettre le garnissage, le rebouchage et la finition des murs, plafonds et façades. Ce type d'enduit base ciment peut rester nu ou être peint.

\*Le fabricant Sika s'impose comme le spécialiste de la réparation des murs. Il propose une gamme complète de produits pour la maison, des colles et mastics en passant par les mortiers spéciaux. Mais surtout, il a conçu SikaWall : une ligne qui décline des enduits dédiés, synonymes de nouvelle jeunesse pour tous les murs, plafonds et façades.



## 2 - Les différents types d'enduits

Tout travail de réparation débute par un garnissage ou un rebouchage, poursuivi d'un lissage afin d'obtenir un bel aspect de finition, puis conclu par l'application d'un revêtement : papier peint, toile, peinture, tissu...

Pour le rebouchage et le garnissage, l'enduit présente une granulométrie élevée idéale parce qu'il se destine à combler un vide plus ou moins important. Ensuite, il suffit de choisir le produit adapté pour apporter une finition extra-lisse avant d'appliquer sa peinture ou son papier. Un résultat garanti par les enduits de lissage et de finition poudre ou pâte de la gamme SikaWall de Sika.

Attention, tous les enduits ne sont pas polyvalents. Carrelage, carreaux de plâtre, béton..., il est impératif de connaître la nature du support sur lequel il va être utilisé et si l'application d'un primaire s'impose. Les informations inscrites sur les emballages signalent pour quels supports l'enduit est approprié. Il est aussi possible de s'informer sur le site internet du fabricant ou auprès des conseillers en magasin. À noter qu'en optant pour un enduit universel en poudre ou en pâte, tout un 1 tel que celui de la gamme SikaWall de Sika, il est possible de reboucher, garnir et lisser en un tour de main, tous les supports du mur au plafond.



Vaut-il mieux choisir un enduit en poudre ou en pâte ? La réponse à cette question cruciale est simple. En pâte, l'enduit est prêt à l'emploi, donc prêt à appliquer. En petits conditionnements, ces produits sans préparation sont faciles à transporter. En outre, le pot peut être à nouveau ouvert plusieurs jours après, si d'autres reprises sont à réaliser. En revanche, l'enduit en poudre, un peu plus économique, est plus rentable pour réaliser d'importants travaux, ses conditionnements peuvent atteindre 20 kilos... Une contrainte à ne pas négliger quand il faut les transporter au cinquième étage sans ascenseur. À ne pas oublier non plus pour préserver son voisinage, les enduits en poudre doivent être mélangés avec de l'eau dans un seau au moyen d'un malaxeur. Une étape qui génère de la poussière et du bruit. Alors poudre ou pâte ? À chacun de décider selon les contraintes de son chantier, sachant que l'intégralité de la gamme SikaWall de Sika offre la réponse adaptée.



## Les enduits « tout en 1 »

C'est le produit idéal pour réaliser ses travaux vite et bien. L'enduit Tout en 1 est conçu avec un compromis granulométrique entre l'épaisseur du rebouchage, du garnissage et la finesse du lissage. Au couteau classique, une ou deux passes suffisent, suivies d'un ponçage au papier de verre. En poudre ou en pâte, le Tout en 1 SikaWall de Sika correspond à une grande majorité des besoins en intérieur. Et pour les cuisines ou salles de bains, ce prêt à l'emploi pour une finition extra-lisse se décline aussi en version spéciale Pièces humides.



# 3 - Reboucher, réparer : les gestes clés à connaître

Les enduits pour reboucher et/ou réparer sont performants. Leur mode d'utilisation se révèle simple pour tout utilisateur. Mais comme pour réussir une recette de cuisine, il vaut mieux consulter les conditions d'application.

À la main, ou au pistolet airless en intérieur pour couvrir plus de surface et gagner du temps, il faut penser à bien regarder les conditions d'application des enduits. Elles donnent notamment la durée de vie du produit une fois le pot ouvert, ou le temps dont on dispose pour appliquer un enduit en poudre une fois mélangé. Toutes ces informations utiles et précieuses se retrouvent en un clin d'œil sur les emballages des produits de la gamme SikaWall de Sika.





Parmi les autres informations utiles à connaître : l'épaisseur d'application par passe, le temps de prise, le délai avant ponçage ou peinture, et la consommation au mètre carré. Ce dernier point se révèle essentiel pour utiliser autant de produit qu'il en faut, ni plus, ni moins. Ainsi, il est inutile de prendre un sac d'enduit en poudre de 20 kilos pour une seule fissure qui court du sol au plafond. Il vaut mieux opter pour un seau de 1,5 kg en pâte.

De même, la ventilation de la pièce est essentielle pendant et après travaux pour une bonne évacuation de l'humidité résiduelle de l'enduit. Mais également de toute l'habitation et de façon générale : un flux d'air régulier et maîtrisé (VMC) évite les problèmes d'humidité et de dégradations intérieures.

Derniers points à observer cette fois pour garnir, reboucher, et apporter une belle finition à ses façades : il faut considérer les conditions météo et respecter les températures d'application et de séchage entre les différentes opérations (passe, ponçage, peinture). Et bien sûr, toute application sous la pluie est proscrite.



# 4 - Réussir son enduit de lissage, les bons gestes

La réussite esthétique d'un enduit de lissage tient d'abord dans la qualité du rebouchage effectué auparavant et dans la planéité du support. Si des bosses subsistent, elles apparaîtront d'autant plus après l'enduit de finition.

Le lissage requiert de la patience : les étapes sont un peu plus longues en raison de l'application en faible épaisseur et des multiples passes, avec ponçage intermédiaire, pour obtenir le rendu final souhaité.

Tout dépend également du revêtement que l'on pose ensuite. Pour une toile de verre ou du carrelage, une opération de lissage n'est pas nécessaire. En revanche, pour de la peinture ou du papier-peint, les éclairages rasants modernes peuvent révéler à la lumière toutes les imperfections d'un lissage peu minutieux. Sachant que les enduits de finition en poudre ou en pâte pour murs et plafonds de la gamme SikaWall de Sika ont été conçus pour une application et un ponçage très aisés.



Lors de l'utilisation d'un enduit de finition en poudre, si le mélange est facile avec les produits dédiés de la gamme SikaWall de Sika, la préparation n'en est pas moins essentielle : il faut respecter le taux de gâchage indiqué. Car la granulométrie en dépend, tout comme la performance du produit. On ne met pas 750 grammes de farine au lieu de 500 g dans 1 litre d'eau pour faire un gâteau.

Enfin, quel que soit le produit de lissage et de finition choisi la gamme SikaWall de Sika offre toutes les alternatives : poudre, pâte ou Tout en 1 - l'application s'effectue au couteau de peintre, suivi d'un ponçage au papier de verre avec une granulométrie fine afin de ne pas rayer l'enduit. Chaque passe-ponçage profite à l'obtention d'une surface bien lisse. Procéder étape par étape plutôt que d'aller trop vite assure la qualité finale d'une opération de lissage.



# 5- Intervenir dans une pièce humide, les précautions à prendre

Lors d'une réparation dans une douche ou une salle de bains, un diagnostic s'impose pour s'assurer de l'absence de problèmes d'humidité ou d'étanchéité. Si le support est friable, la ventilation et l'étanchéité de la douche doivent être considérées parallèlement à une intervention.

Les problèmes d'infiltrations dans une pièce humide peuvent être nombreux : mauvaise étanchéité, mauvaise ventilation, ou remontées capillaires en pied de douches. Dans tous les cas et avant de réparer, une préparation soignée avec un grattage conséquent sont indispensables pour voir si le support ne recèle pas de points d'humidité sous peine d'un cloquage de l'enduit.



Dans le cas d'une pièce fermée, sans ventilation, un enduit spécial pièces humides, associé à une peinture elle aussi adaptée, s'impose pour une meilleure tenue dans le temps. Pour obtenir ce rendu optimal, la gamme SikaWall de Sika se décline en version en pâte Tout en 1, spécialement dédiée aux cuisines et salles de bains, pour reboucher, garnir et lisser en un seul geste. Son avantage réside dans sa résistance à l'eau qui évite la pénétration ou la stagnation de l'humidité.

Pour sa mise en œuvre, les précautions sont les mêmes que pour un enduit classique. Il s'applique sur un support sain, propre et sec. Les délais d'attente entre couches sont à respecter, voire à augmenter dans le cas d'une forte hygrométrie. Encore une fois, emballages et fiches techniques de produits permettent de s'informer pour bien se caler. Ceux de la gamme SikaWall de Sika ont été conçus pour se repérer en un coup d'œil.



# LA GAMME COMPLÈTE SIKA POUR LA MAISON :



SIKACERAM®



SIKA STOP®



SIKAFLEX®



SIKA ANCHORFIX®



SIKABOOM®



MASTICS®

## QUI SOMMES NOUS ?

Sika France SAS est une filiale de Sika AG dont le siège est situé en Suisse. Entreprise internationale, Sika développe, fabrique et commercialise des procédés techniques à destination de la construction et de l'industrie. Sika est leader dans le développement de solutions de collage, jointoiment, étanchéité, insonorisation et renforcement structurel. La gamme Sika comprend des adjuvants pour béton, des mortiers spéciaux, des colles, des mastics, du renforcement structurel ainsi que des systèmes pour revêtement de sols et toitures.

Avant toute utilisation veuillez consulter la version la plus récente des notices produits disponibles sur [www.sika.fr](http://www.sika.fr)



**SIKA FRANCE S.A.S**

Siège social  
84, rue Édouard Vaillant  
93350 Le Bourget  
[www.sika.fr](http://www.sika.fr)

BUILDING TRUST

